

Satamatori

Meijän Cityn kehittämiskortti K14
Liikenteen ja liikkumisen City
Palveluiden ja liike-elämän City
Viihtymisen ja olemisen City

LAPPEENRANTA



Satamatori



Suunnittelualan rajaus

Päätavoitteet

- ✓ Viihtyisyyden parantaminen
- ✓ Toimintojen jäsentäminen
- ✓ Esteettömyys
- ✓ Miten saadaa elämää vuoden ympäri?



Satamatori

Huomioitavat seikat, nykytila

- ✓ Lappeenrannan kesäolohuone, ranta-alueen sydän
 - ✓ Kokoo yhteen erilaisia käyttäjäryhmiä
 - ✓ Kevyenliikenteen solmupiste
 - ✓ Kaupungin yksi tapahtuma-aukio
 - ✓ Aktiivista toimintaa kesäkaudella
- ✓ Solmupiste historiallisten Rantapuiston, Vanhapuiston ja Linnoituksen välillä
- ✓ Toimivia yrityksiä torilla ja sen ympäristössä
- ✓ Toritila ja esiintymislava palvelee erilaisissa tapahtumissa: tori, katsomo, markkinat, tanssi, esiintyminen, beach volley
- ✓ Ravintolalaivat terasseineen sekä kioskit ja kahvilat ovat kesällä suosittuja
- ✓ Kioskirakennukset rajaavat katualueen ja toritilan
 - ✓ Luovat pienimittakaavaista ympäristöä
 - ✓ Torjuvat katualueen melua
 - ✓ Oleskelu pääosin auringon ja Saimaan puolella

Satamatori

Ympärivuotisen käytön edistäminen

- ✓ Uusia ja täydentäviä vetovoimatekijöitä ympäri vuoden
- ✓ Koko satama-alueen toimintojen kehittäminen tuo virtaa ja ihmisiä myös Satamatorille
- ✓ Tapahtumia kaiken ikäisille, tapahtumakalenteri
 - ✓ Liikuntaa ja kulttuuria
 - ✓ Kuntalaisten vapaa foorumi tapahtumien järjestämiseen
- ✓ Talviaktiviteetit riippuvaisia säästä
 - ✓ Onko torille mahdollista toteuttaa jäädytetty kenttä?
 - ✓ Luistelu, napakelkka, puulaakipelejä, luistelunäytöksiä
- ✓ Pelikentän ja katumaalausalueen turvallisuus ja käytettävyys huomioitava
 - ✓ Talvikauden lumikenttäalue lumikasat ja -liukumäki ja -linna
 - ✓ Yhteisöllistä toimintaa myös talvella: esim. jäädytetyistä maitotölkeistä jäälinna, yms.



Satamatori

Toimintojen jäsentäminen

”Ympäri vuoden vauvasta vaariin”

- ✓ Kulkuyhteyksien selkiyttäminen turvallisemmiksi ja selkeämmiksi
- ✓ Aurinkosuojaa, tuulisuojaa, sadesuojaa
- ✓ Viherrakentamisen hyödyntäminen
- ✓ Saimaa-näkymät tärkeät ja iso imagotekijä
- ✓ Lisärakentamista pysäköintialueelle tutkittava
 - ✓ Ympärivuotinen ja yhteisöllinen rakennus



Satamatori

Toimintojen jäsentäminen

- ✓ Jätehuollon ja -lajittelun sijoittamisen palveltava niin kävijöitä kuin toimijoita
- ✓ Alueen kehittäminen kaupunkikuvallisesti kutsuvaksi
 - ✓ Saapumissuunnat erityistarkasteluun, huoltopihojen rajaaminen ja sijoittelu
- ✓ Muuntojoustavat palvelut, tilat ja valaistus
 - ✓ Eri vuodenaikoina erilaiset tarpeet palveluille
 - ✓ Uudet WC- ja muut huoltotilat
 - ✓ Viihtyisyys
 - ✓ Puhtaanapidettävyys
 - ✓ Osa ravintoloiden yhteydessä



Satamatori

Alueen toiminnallisuuden kehittäminen

- ✓ Pysäköintialueet
 - ✓ Osana viheralueen suunnittelua, tarkastellaan koko, rajausta ja muotoa
- ✓ Polkupyöräily ohjattava kulkemaan selkeästi ja luontevaa reittiä
 - ✓ Jalankulun ja pyöräilyn reittien selkeyttäminen ja jatkuvuus
 - ✓ Liikenneturvallisuuden huomioiminen
 - ✓ Liikennemerkkit ja opasteet
 - ✓ Kävelyreitti rantaa pitkin
 - ✓ Kulkureitit Linnoitukseen



Satamatori

Alueen toiminnallisuuden kehittäminen

- ✓ Aluetta kehitetään osana ranta-alueen ympärivuotista palveluiden helminauhaa
 - ✓ Satamatori on tärkeä osa rantabulevardia, sen monitoiminen solmupiste
- ✓ Saimaa, puhdas järviluonto ja ilma ympäri vuoden vahvana osana alueen identiteettiä
- ✓ Kaikkien Sataman alueen yritysten yhteinen yhdistys, jossa ideointia ja tapahtumien toteutusta?



Satamatori

Alueen toiminnallisuuden kehittäminen

- ✓ Olemassa olevien palveluiden kehittäminen:
 - ✓ Synergiaetua koko alueen toiminnalle
 - ✓ Kahvilat ja kioskit sekä niiden terassit
 - ✓ Esteettömät terassit
 - ✓ Terassilämmittimet
 - ✓ Yhteinen katettu pergola, markiisialue
- ✓ Toritilasta muuntuva tapahtumanäyttämö
 - ✓ Esiintymislava ja kesäkonsertit
 - ✓ Torimyynti ja kirpputori
 - ✓ Markkinatunnelmaa, fiilistä
- ✓ Veneily
 - ✓ Maalaistenlaituri eli pistäytymislaituri



Satamatori

Alueen toiminnallisuuden kehittäminen

- ✓ Palveluideoita
 - ✓ Infokartta
 - ✓ Opastetolppa "*Moskova-Helsinki-Napapiiri-Risteilyalukset-Linnoitus-Pallonlahti-Keskusta-Kauppa- Uimaranta - - -*"
 - ✓ Löytötavaratolppa
 - ✓ Jätelajittelupiste
 - ✓ Välineiden vuokrausta
 - ✓ Luistinten ja pulkkien vuokrausta talvella, kesällä muuta vuokraustoimintaa, kuten aurinkotuolit, potkulaudat
 - ✓ Luistinten ja suksien vaihtokoppi
 - ✓ Liikkuvat palvelut, kahvila talvella, esim. rekikioski
 - ✓ Lähi- ja luomuruokaa enemmän tarjolle
 - ✓ Kirjaston omatoimipiste
 - ✓ Ota kirja - jätä kirja –sääsuojuattu piste
 - ✓ Sähköliikennevälineiden latauspiste
 - ✓ Aurinkokennolla toimiva lataustolppa sähköisille mobiililaitteille

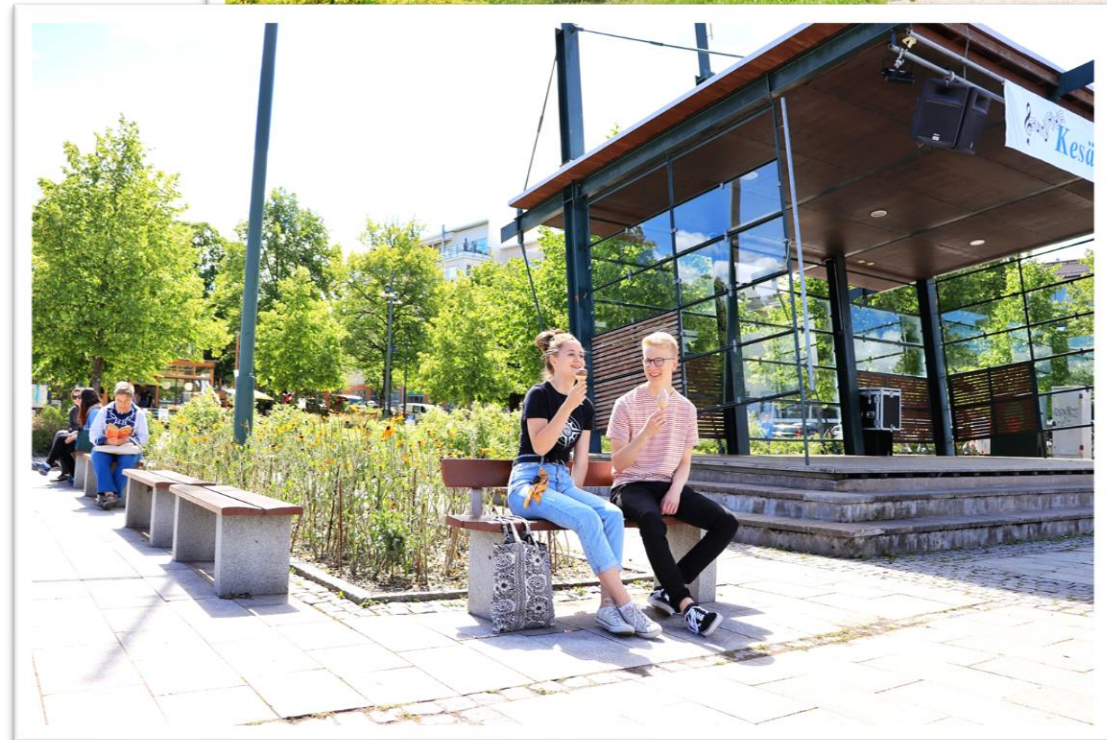


- ✓ Alueen ympärillä olevien korttelialueiden tutkiminen eri toimintojen osalta, ja vetovoimatekijöiden vahvistaminen ympärivuotiseksi
 - ✓ Voiko toimintoja tiivistää, tehostaa, lisätä, korottaa?
 - ✓ Lisärakentaminen
 - ✓ Mahdollisuuksia uusille palveluille
 - ✓ Liike- ja toimistotilat, kokoustiloja aikavarauksella
 - ✓ Muut toiminnot, esim. harrastustiloja

Satamatori

Alueen toiminnallisuuden kehittäminen

- ✓ Alueen viherympäristön kehittäminen:
 - ✓ Viherrakentamisen ja ylläpidon tason oltava korkea ja viimeistelty
- ✓ Erilaisia penkkejä oleskeluun
- ✓ Mahdollisia sade- ja tuulikatoksia sekä aurinkosuojaa
- ✓ Esiintymislava – Tapahtuma-aukio
- ✓ Pelikenttä/ katumaalausympyrä aktiivisempaan käyttöön
- ✓ Valaistuksella mahdollisuus luoda erilaisia tunnelmia eri tilanteisiin – Säädettävä valaistus
- ✓ Taiteella keskeinen vaikutus alueen positiiviseen kokemiseen



Satamatori

Esteettömyys

- ✓ Kaikessa suunnittelussa ja toteutuksessa huomioitava esteettömyys
- ✓ Luotava tunnistettavia ympäristöjä eri aistein koettaviksi.
 - ✓ Äänet, tuoksut, näkö, maut, tuntemukset
 - ✓ Helpottaa paikkojen tunnistettavuutta ja suunnistautumista
 - ✓ Tähän ranta-alueella on hyvät edellytykset
- ✓ Huomioitava eri ikäiset käyttäjäryhmät ja liikkumisen apuvälineet



Satamatori



Kortin aiheita on käsitelty myös seuraavissa Meijän Cityn teemakorteissa:

- ✓ "Lisää viihtyisyyttä!"
- ✓ Kestävän liikkumisen edistäminen
- ✓ Muuntojoustavat palvelut
- ✓ Viherympäristön kehittäminen
- ✓ Kaupunkitaide ja murallit
- ✓ Toiminta- ja palveluverkostojen kehittäminen
- ✓ Esteettömyys

Tämän kortin aiheita on käsitelty mm. seuraavissa kohdekorteissa:

- ✓ K15 Linnoituksen kärki ja Rapasaari
- ✓ K16 Sataman suora
- ✓ K17 Halkosaari
- ✓ K18 Ainonkadun rantaosuus
- ✓ K20 Myllysaari
- ✓ K21 Pallonlahti