

**MIKONSAAREN, RIIHILAHDEN JA VEHKASALON OSAYLEISKAAVA**

**Mikonsaaren, Riihilahden ja Vehkasalon osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma nähtävillä 16.9.–31.10.2021. (MRL 62 §, MRL 63 §)**

Lappeenrannan kaupunki valmistelee osayleiskaavaa Mikonsaaren, Riihilahden ja Vehkasalon alueelle. Alueelle laaditaan maankäyttö- ja rakennuslain mukainen oikeusvaikutteinen osayleiskaava. Osayleiskaavan tavoitteena on kaava-alueen maankäytön suunnittelu kokonaisuutena alueen arvot ja erityispiirteet huomioiden. Osayleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena ja rakentamista suoraan ohjaavana.

Osayleiskaavan alueen asukkailla, maanomistajilla ja muilla osallisilla on nyt kaavoituksen aloitusvaiheessa mahdollisuus osallistua kaavaprosessiin vastaamalla **lähtötietokyselyyn 16.9.–31.10.2021** ja osallistumalla **asukastilaisuuteen 5.10.2021** sekä kommentoimalla kaavasta laadittua osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa (OAS). Lisätietoja kaavaprosessista **kaavan verkkosivuilla** ([www.lappeenranta.fi](http://www.lappeenranta.fi) > Rakentaminen ja maankäyttö > Kaavoitus > Vireillä olevat kaavat > osayleiskaavat > Mikonsaaren, Vehkasalon ja Riihilahden osayleiskaava) sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa.

Osayleiskaavoituksesta on laadittu (MRL 63 §) **osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka on nähtävillä kommenttien keräämistä ja lausuntojen antamista varten (MRL 62§) 16.9.–31.10.2021** Lappeenrannan kaupungintalon asiakaspalvelukeskus Winkissä (Villimiehenkatu 1, 1.kerros) sekä kaupungin verkkosivulla ([www.lappeenranta.fi](http://www.lappeenranta.fi) > rakentaminen ja maankäyttö > kaavoitus > nähtävillä olevat kaavat).

**Asukastilaisuus**

Aloitusvaiheen asukastilaisuus järjestetään **tiistaina 5.10.2021 klo 17.00 Teams-etäkokouksena**. Kaikille avoimeen asukastilaisuuteen pystyy liittymään lataamatta ohjelmaa erikseen. Linkki tilaisuuteen julkaistaan ennen tilaisuuden alkua kaavan verkkosivuilla. Tilaisuudessa kerrotaan mm. kaavan laatimisen etenemisestä ja sen tavoitteista.

**Lähtötietokysely**

Kyselyyn pääsee osoitteella <https://new.maptionnaire.com/q/9s4ger6vsb43> tai kaavan verkkosivujen kautta.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma pidetään maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:n ja 63 §:n mukaisesti nähtävillä 16.9.2021 alkaen kaavan laadinnan ajan.

Mahdolliset kommentit ja lausunnot osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta tulee toimittaa viimeistään 31.10.2021 osoitteeseen: Lappeenrannan kaupunki, Elinvoima ja kaupunkikehitys toimiala, kaupunkisuunnittelu, Kirjaamo, PL 11, 53101 Lappeenranta tai [kirjaamo@lappeenranta.fi](mailto:kirjaamo@lappeenranta.fi).

Lisätietoja osayleiskaavasta antavat:

Yleiskaavainsinööri Annamari Kauhanen puh. 040 575 5590

Yleiskaavasuunnittelija Sami Tervo puh. 040 632 6564

Kaupunginarkkitehti Maarit Pimiä puh. 040 653 0745

*Sähköpostit ovat muotoa: [etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi](mailto:etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi)*

Lappeenrannassa 13.9.2021

ELINVOIMA JA KAUPUNKIKEHITYS

Kaupunkisuunnittelu

**Alustava kaava-alueen rajaus: Kaava-alueeseen sisältyy Mikonsaari, Vehkasalo ja Riihilahti sekä saaristoa niiden ympäristöstä.**

