

Väkkärä

Väkkärä pyrkii olemaan rohkealla tavalla yhtenäinen, koulutuksen, terveyden, hyvinvoinnin ja urheilun palveluja tarjoava rakennuskokonaisuus Lappeenrannan keskustaan.

Ehdotuksen asemakaavaratkaisu tiiviisti sijoittaa uuden Sammontalon rakennuskompleksin avoimelle niitylle, jättäen vanhan Sammonlahden koulun ja päiväkodin ja monet alueen puukasvustot entiselleen, samalla kuitenkin käyttäen hyväkseen alueen kehityskelpoisinta aluetta. Tämä mahdollistaa nykyisten - vanhan koulun ja päiväkodin - käytön uuden rakennuksen rakentamisen koko ajanjakson aikana, jättäen myös mahdollisuuden vanhojen rakennusten kunnostamiselle ja mahdollisille uusiokäyttöratkaisuille tarjoten potentiaalia alueen jatkuvaan lisäkehitykseen. Alueen rappeutuneempi liikuntahalli purettaisiin rakentamisen alkuvaiheessa, jotta tontin pohjoisosa pystyisi avautumaan rakentamisesta syntyvään liikenteen käyttöön, ja näin olemassa olevat muut rakennukset ja niissä tapahtuva toiminta ei keskeydy tai kärsi.

Väkkärä -ehdotus pyrkii myös Sammontalon lisäksi kehittämään ja uudella tavalla ajattelemaan vanhaa liikuntahallin aluetta uudeksi yhteisölliseksi puisto ympäristöksi, jossa vanhasta niitystä uudelleen sijoitetut istutukset luovat miellyttävän keskitetyn sosiaalisen alueen ja luontevan siirtymän Lappeenrannan keskustan kaupunki-ilmapiiristä uuteen rauhallisempaan ja tiiviimpään Sammontalon ympäristöön.

Uuden koulurakennuksen, ja siitä syntyvä liikenteen ruuhkaisuuden kasvun myötä alueen läpi kulkevat tiet tuldtaisiin muuttamaan kaksisuuntaisiksi. Suurin osa parkkipaikoista sijoitettaisiin itä ja eteläpuolelle koulua, ja lisäparkkipaikkoja laitettaisiin tämän uuden pohjoispuolen puiston yhteyteen.

Rakennus on massoiteltu neljään itsenäiseen osaan, joita yhdistää iso keskeinen käytävä. Jokaista rakennuksen osaa on käännetty tämän keskikäytävän suhteen väkkärämäisellä kiertävällä liikkeellä, luoden rakennuksen ympärille joustavaa julkista tilaa tarjoavia taskuja. Rakennuksen pohjoisjulkisivun pääsisäänkäyntiä täydentää aukio – pohjoispuolen puiston jatke – joka yhdistää Lappeenrannan keskustan tähän uuteen Sammontaloon ja sen ympäristön palveluihin. Leikkipuisto päiväkodin ja ala-asteen käyttöön on sijoitettu rakennuksen sivuun länsipuolelle. Etelässä uuden rakennuksen liikuntahallitiloja on työnnetty pois päin parkkipaikoista, jotta syntyy tiloja ulkoaktiviteeteille, pyöräpaikoille, ja mahdollisuus luontevalle siirtymälle ympäröivistä ulkotiloista sisälle rakennuksen keskuskäytävään. Ja lopuksi, rakennuksen itäpuolella sarja pieniä aukioita luovat ryhmän intiimejä ulkotiloja, jotka johdattelevat kirjastoon ja terveydenhuollon palveluihin.

Rakennuksen puujulkisivussa ilmentyy alueen ympäristön eri elementtien vastakohtat; rakennus sulautuu ympäristön metsämaisemaan ja samalla muodostaa vastakkainasettelun viereisten tillirakennusten kanssa. Rakennuksen neljän massan koko vaihtelee, vastaten niissä tapahtuvien toimintojen funktiota. Jokainen massa voi toimia itsenäisesti, tai osana suurempaa kokonaisuutta. Tämä hienovarainen kontrolli mahdollistaa pienemmät ylläpitokulut ja pienemmän ekologisen jalanjäljen.

Väkkärän avautuva ja kiertävät muodot keskittävät funktiot ja eri aktiviteetit sarjaksi joustavia tiloja, jotka kannustavat dynaamiseen, avoimeen ja kestäväan arkkitehtuuriin. Jokaisen massan tilalliset järjestelyt käyttävät hyväkseen lasipintojen kautta rakennukseen tulevaa päivänvaloa. Rakennuksen reunoille sijoitetut tilat avautuvat avoimempiin ja sosiaalisempiin keskustiloihin, jotka ottavat hyödyn kattoikkunoiden kautta tulvivasta valosta. Keskuskäytävästä tulee myös päivänvalon lähde, kun eri koroilla olevat vinot katot luovat käytävään klerestorio-ikkunoita muistuttavia valoa sisälle päästäviä aukotuksia.

13,350 hym²

16,400 br-m²

84,000 m³