



30.10.2020

Dnro

LPR/1310/10.02.03.00/2020

KOURULAN NESTEEN ASEMAKAAVAN JA TONTTIJAON MUUTOS

Lappeenrannan kaupunki valmistelelee asemakaavamuutosta Kourulan kaupunginosan korttelin 12 tonteille 2 ja 3, pysäköintialueelle sekä osille puisto- ja katualueista. Suunnittelualue sijaitsee noin kolme kilometriä Lappeenrannan ydinkeskusta länteen Helsingintien ja Karankokadun välissä. Asemakaavamuutoksen tarkoituksena on mahdollistaa tontin ja sillä sijaitsevan entisen huoltoasemarakennuksen kehittäminen ja laajentaminen liiketiloina. Alueen asemakaavamerkintä päivitetään nykyisen käytön mukaiseksi.

Maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:n ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen 30 §:n mukaan asemakaavaluonnos, osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavan valmisteluaineisto ovat nähtävinä ennakkokuulemistä varten **2. – 23.11.2020** välisenä aikana Lappeenrannan kaupungintalolla asiakaspalvelukeskus Winkissä (Villimiehenkatu 1, 1. kerros) sekä kaupungin internet-sivulla www.lappeenranta.fi > rakentaminen ja maankäyttö > nähtävillä olevat kaavat.

Asemakaavaluonnoksesta järjestetään asukastilaisuus 10.11.2020 klo 16.30 – 17.30 etätilaisuutena verkossa Teams-kokouksena. Kaikille avoimeen asukastilaisuuteen pystyy liittymään asemakaavan verkkosivujen kautta lataamatta ohjelmaa erikseen.

Mahdolliset mielipiteet tulee jättää viimeistään 23.11.2020 osoitteella Lappeenrannan kaupunki, Elinvoima ja kaupunkikehitys, Kirjaamo, PL 11, 53101 Lappeenranta tai kirjaamo@lappeenranta.fi.

Asemakaavasta antavat lisätietoja kaavasuunnittelija Hanna-Maija Marttinen puh. 040 809 8657 ja asemakaava-arkkitehti Matti Veijovuori puh. 040 660 5662, sähköpostit ovat muotoa etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi.

Lappeenrannassa 30.10.2020

ELINVOIMAN JA KAUPUNKIKEHITYKSEN TOIMIALA