

Keskustan alueraati

5.2.2018

---

**AIKA** 5.2.2018 klo 17:30 – 19:20**PAIKKA** Lappeenrannan kaupungintalo, VENLA neuvottelutila  
Villimiehenkatu 1, 53100 Lappeenranta**KÄSITELTÄVÄT ASIAT**

<b>Asianro</b>		<b>Sivu</b>
1	Kokouksen avaus	2
2	Pöytäkirjan tarkastus	3
3	Ajankohtaiset kuulumiset Vesitorni -hankkeesta sekä sataman kala-allas suunnitelmista	4
4	Ajankohtaiset kuulumiset Upseerikerhon tilanteesta	5
5	Muut asiat	6
6	Seuraava kokous	7

---

Keskustan alueraati

5.2.2018

---

**1****Kokouksen avaus**

Asukkaiden Lappeenranta § 12  
Keskustan alueraati

**Valmistelija/lisätiedot:**

**Asukasyhteyshenkilö Pia Haakana, puh. 040 5494 740**  
**etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi**

Puheenjohtajan esitys

Avataan kokous ja todetaan läsnäolijat.

Päätös Avattiin kokous ja todettiin läsnäolijat.

Keskustan alueraati

5.2.2018

---

**2****Pöytäkirjan tarkastus**

Asukkaiden Lappeenranta § 13  
Keskustan alueraati

**Valmistelija/lisätiedot:**

**Asukasyhteyshenkilö Pia Haakana, puh. 040 5494 740**  
**etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi**

Puheenjohtajan esitys

Tämän kokouksen pöytäkirja päätetään tarkastaa 5.2.2018.  
Valitaan pöytäkirjan tarkastajat.

**Päätös** Valittiin pöytäkirjan tarkastajiksi Arthur Ekman ja Riitta Partanen.

Keskustan alueraati

5.2.2018

---

3

**Ajankohtaiset kuulumiset Vesitorni -hankkeesta sekä Sataman kala-allas suunnitelmista**Asukkaiden Lappeenranta § 14  
Keskustan alueraati**Valmistelija/lisätiedot:****Asukasyhteyshenkilö Pia Haakana, puh. 040 5494 740  
etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi****Kokouksessa 2.2.2017 aiheesta todettua:***Lappeenrannan vesitorni on lappeenrantalainen maamerkki. Useaan eri otteeseen on toivottu vesitornin uudelleen avaamista yleisö- ja matkailukäyttöön.**Keskusta-alueen alueraadin aloitteesta konsernihallinto selvitti tammikuussa 2015 yrittäjäkäyttöön soveltuvan kahvio- ja yleisöpalvelutoiminnan avaamisen kaupungille aiheuttamia minimikustannuksia. Tuolloin arvioitiin että seitsemän -kahdeksan hengen hissi sekä ulos rakennettavat paloportaat voitaisiin toteuttaa n. 400 000 euron (alv 0%) kaupungin investointina. Kahvila- ja yleisötilojen investoinnit jätettäisiin yrittäjän rahoitettavaksi.**Vesitorni on Lappeenrannan Energiaverkot Oy:n omaisuutta. Energiaverkot Oy on ilmaissut, että ei suoranaisesti vastusta vesitornin avaamista yleisö- ja yrityskäyttöön, mutta ei yhtiönä ole kiinnostunut investoinnin rahoittamisesta.**Kaupungin elinvoima- ja kaupunkirakenneryhmä päätyi kokouksessaan 12.9.2016 esittämään, että kaupunki hakisi Etelä-Karjalan liitolta maakunnan kehittämisrahaa vesitornin käytön suunnittelutyön rahoitukseen. Ao. hankkeessa selvitetään vesitornin kunnostamiseen jakäyttöönottoon liittyvät tarpeet sekä laaditaan suunnitelmat, jotka toimivat investointipäätöksen valmistelun perusteena. Hankkeessa luodaan investoinnin ja operoinnin toimintamalli (investori, päävuokralainen ja alivuokralainen), arvioidaan korjausinvestointien tarpeita (kaupunki ja vuokralainen) ja tehdään alustavat kustannusarviot ja toteutussuunnitelmat.*<http://kokoushallinta.lappeenranta.fi/dynastyweb/kokous/20164996-3.PDF>*Kokouksessa Antti Tuomaala kertoo viimeisimmät kuulumiset koskien Vesitornia sekä Sataman kala-allas suunnitelmia. (PH)*<https://www.lappeenrannanuutiset.fi/artikkeli/601600-ensi-talvena-lappeenrannan-satama-altaassa-saatetaan-pilkkia>

Puheenjohtajan esitys

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

---

Keskustan alueraati

5.2.2018

---

4

**Ajankohtaiset kuulumiset Upseerikerhon tilanteesta**

Asukkaiden Lappeenranta § 15

Keskustan alueraati

**Valmistelija/lisätiedot:****Asukasyhteyshenkilö Pia Haakana, puh. 040 5494 740  
etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi**

Senaattikiinteistöt myivät Lappeenrannan kaupungille Upseerikerhon. Lappeenrannan kaupunki puolestaan lahjoitti kiinteistön upseerikerhoyhdistykselle.

Kokouksessa Hannu Hyppönen, Lappeenrannan upseerikerhoyhdistyksestä, kertoo ajankohtaiset kuulumiset Upseerikerhon nykytilanteesta. (PH)

<https://esaimaa.fi/uutiset/lahella/52bdfb8-7b61-4014-af76-b0010f7c0921>

Puheenjohtajan esitys

Merkittään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

---

Keskustan alueraati

5.2.2018

---

**5****Muut asiat**

Asukkaiden Lappeenranta § 16  
Keskustan alueraati

**Valmistelija/lisätiedot:**

**Asukasyhteyshenkilö Pia Haakana, puh. 040 549 4740**  
**etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi**

Kokouksessa esiin tulevat muut asiat.

Keskusteltiin eKarjalan tapahtumakalenterista.  
Tapahtumien järjestäjien tulisi huolehtia omien tapahtumien merkinnästä sähköiseen kalenteriin.

Keskusteltiin Marian aukion tilasta. Keskusteltiin Joulutorin pitämisestä aukiolla ja kaupungissa yleensä. Siirtyykö Joulutori takaisin kaupungintalon edustalle?

Muistakaa vastata kaupungin kyselyihin.

Jääkenttä – kaupungilla ei ole resursseja rakentaa ylimääräisiä jääkenttiä. Ylläpidetyillä kentillä vähän käyttäjiä.

Hyviä asioita kaupungissa voivat nauttia omat asukkaat, myös matkailijat nauttivat samoista asioista.

”Kannatetaan” kesäonkipaikkaa kaupungin keskustaan.

Kuultiin Kesämäen, Tykin, Rakuunamäen, Pikisaaren, Taikinamäen ja Peltolan sekä Pallo-Leirin kuulumisia.

Pyöräkatu suunnitteilla Lappeenrantaan – tuleeko mieleen mikä katu voisi olla siihen käyttöön sopiva?

Vanhusneuvosto tekee aloitteen kaupungille yhdistysten talon hankinnasta, aloite sisältää esityksen Sotilaskodista. Aloitteeseen haetaan tukijoita netin kuntalaisaloite.fi sivustolla.

Puheenjohtajan esitys

Merkittää tiedoksi.

Päätös      Merkittiin tiedoksi.

---

Keskustan alueraati

5.2.2018

---

## 6

### Seuraava kokous

Asukkaiden Lappeenranta § 17  
Keskustan alueraati

Puheenjohtajan esitys

Päätetään seuraavan kokouksen ajankohta. Vuosikellon mukaan seuraava kokous pidetään vk 36 / 2018.

Päätös

Seuraava kokous pidetään 6.9. klo 17:30.

---