

**LAPPEENRANNAN PIENVESISTÖJEN JA LÄHIKYLIENTEN OSAYLEISKAAVA**

Lappeenrannan pienvesistöjen ja lähikylienten osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma nähtävillä 24.6.–14.9.2021. (MRL 62 §, MRL 63 §)

Lappeenrannan kaupunki valmistelee osayleiskaavaa Lappeenrannan pienvesistöjen ja niiden lähikylienten alueelle. Alueelle laaditaan maankäyttö- ja rakennuslain mukainen oikeusvaikutteinen osayleiskaava. Osayleiskaavan tavoitteena on kaava-alueen maankäytön suunnittelu ja rakennuslupien käsittelyn sujuvoittaminen.

Osayleiskaavan alueen asukkailla, maanomistajilla ja muilla osallisilla on nyt kaavoituksen aloitusvaiheessa mahdollisuus osallistua kaavaprosessiin vastaamalla **lähtötietokyselyyn 24.6.–14.9.2021** ja osallistumalla **asukastilaisuuteen 17.8.2021** sekä kommentoimalla kaavasta laadittua osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa (OAS). Lisätietoja kaavaprosessista **kaavan verkkosivuilla** (www.lappeenranta.fi > *Rakentaminen ja maankäyttö* > *Kaavoitus* > *Vireillä olevat kaavat* > *osayleiskaavat* > *Lappeenrannan pienvesistöjen ja lähikylienten osayleiskaava*) sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa.

Osayleiskaavoituksesta on laadittu (MRL 63 §) **osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka on nähtävillä kommenttien keräämistä ja lausuntojen antamista varten (MRL 62§) 24.6.–14.9.2021** Lappeenrannan kaupungintalon asiakaspalvelukeskus Winkissä (Villimiehenkatu 1, 1.kerros) sekä kaupungin verkkosivuilla (www.lappeenranta.fi > *rakentaminen ja maankäyttö* > *kaavoitus* > *nähtävillä olevat kaavat*).

Asukastilaisuus

Aloitusvaiheen asukastilaisuus järjestetään elokuussa **17.8.2021 klo 17 Teams-etäkokouksena**. Kaikille avoimeen asukastilaisuuteen pystyy liittymään lataamatta ohjelmaa erikseen. Linkki tilaisuuteen julkaistaan ennen tilaisuuden alkua kaavan verkkosivuilla. Tilaisuudessa kerrotaan mm. kaavan laatimisen etenemisestä ja sen tavoitteista.

Lähtötietokysely

Kyselyyn pääsee osoitteella <https://new.maptionnaire.com/q/7bus8bfr2tae> tai kaavan verkkosivujen kautta.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma pidetään MRL 62 §:n ja 63 §:n mukaisesti nähtävillä 24.6.2021 alkaen kaavan laadinnan ajan.

Mahdolliset kommentit ja lausunnot osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta tulee toimittaa viimeistään 14.9.2021 osoitteella: Lappeenrannan kaupunki, Elinvoiman ja kaupunkikehityksen toimiala, Kirjaamo, PL 11, 53101 Lappeenranta tai kirjaamo@lappeenranta.fi.

Lisätietoja osayleiskaavasta antavat:

Yleiskaavainsinööri Annamari Kauhanen puh. 040 575 5590 (lomalla 19.7.–6.8.2021)

Kaavasuunnittelija Tarja Luukkonen puh. 040 650 3340 (lomalla 5.7.–30.7.2021)

Sähköpostit ovat muotoa: etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi

Lappeenrannassa 22.6.2021

ELINVOIMA JA KAUPUNKIKEHITYS

Kaupunkisuunnittelu

Alustava kaava-alueen rajaus: *Kaava-alueeseen sisältyy pienet vesistöt ranta-alueineen sekä vesistöjen läheiset kyläalueet.*

