

# LAPPEEN RANTATA

TORIAREENAKYSELY

YHTEENVETO, LAAJENNETTU OHRY 29.5.2023

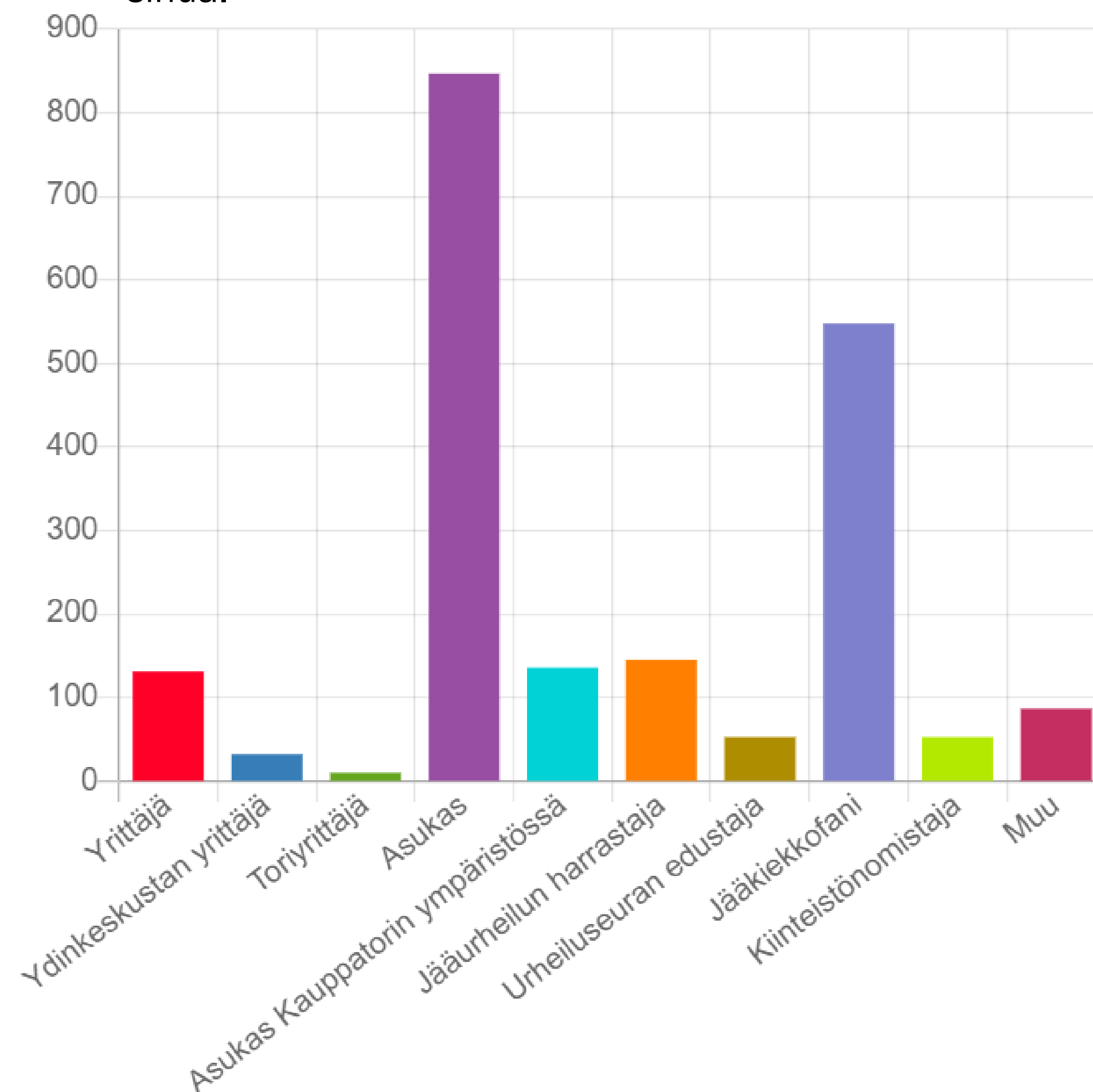


LAPPEENRANTA  
SUOMEN ILMASTOPÄÄKAUPUNKI

# Toriareenakysely

- Kyselyvastauksia saatiin yhteensä 1502 kappaletta
- Vastaajista 77 % (1152 vastaajaa) asui Lappeenrannassa, 6 % muualla Etelä-Karjalassa ja 17 % muualla Suomessa

Valitse alla olevasta listasta rooli, joka parhaiten kuvaa sinua.

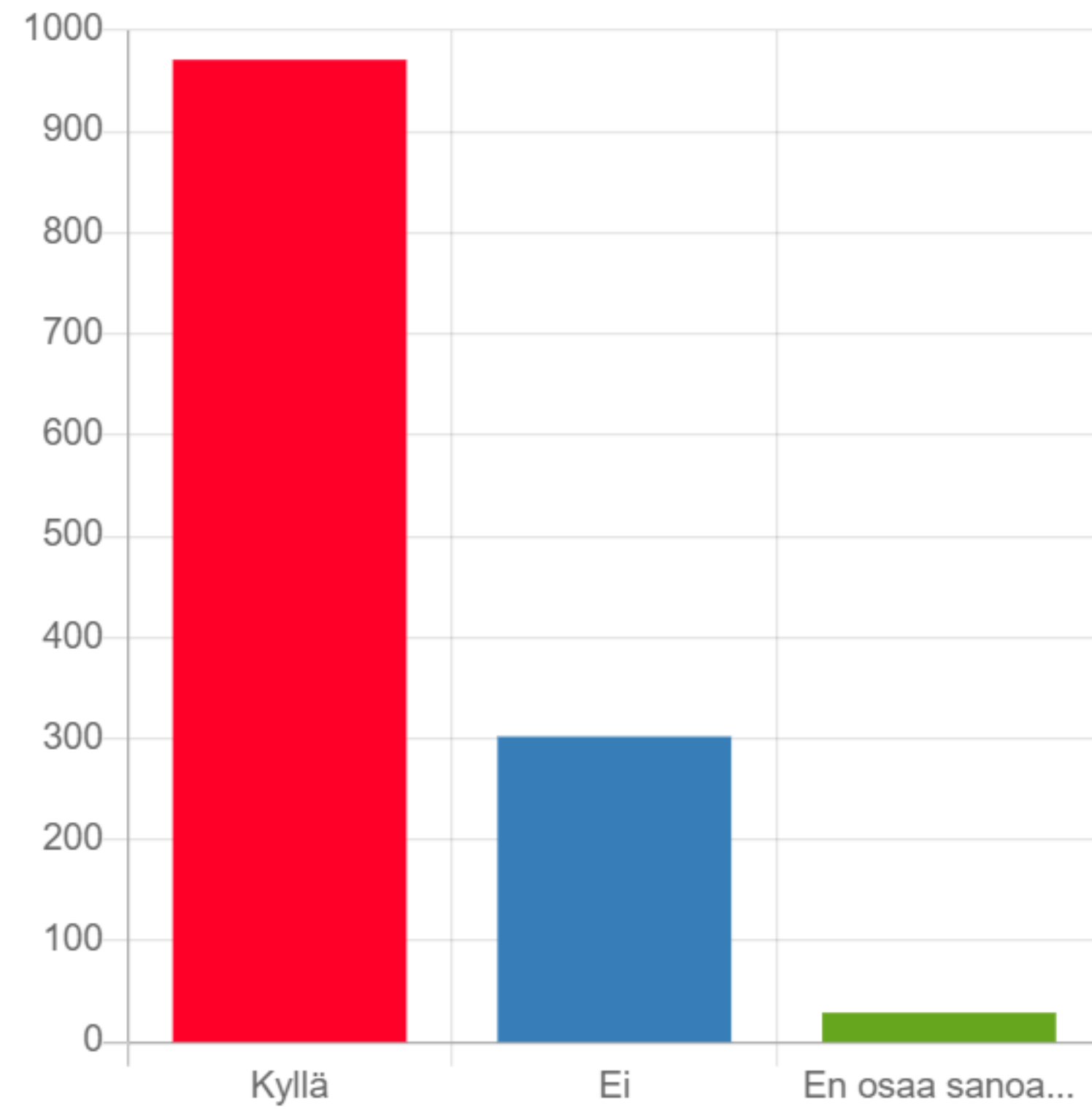


# Toriareenakysely

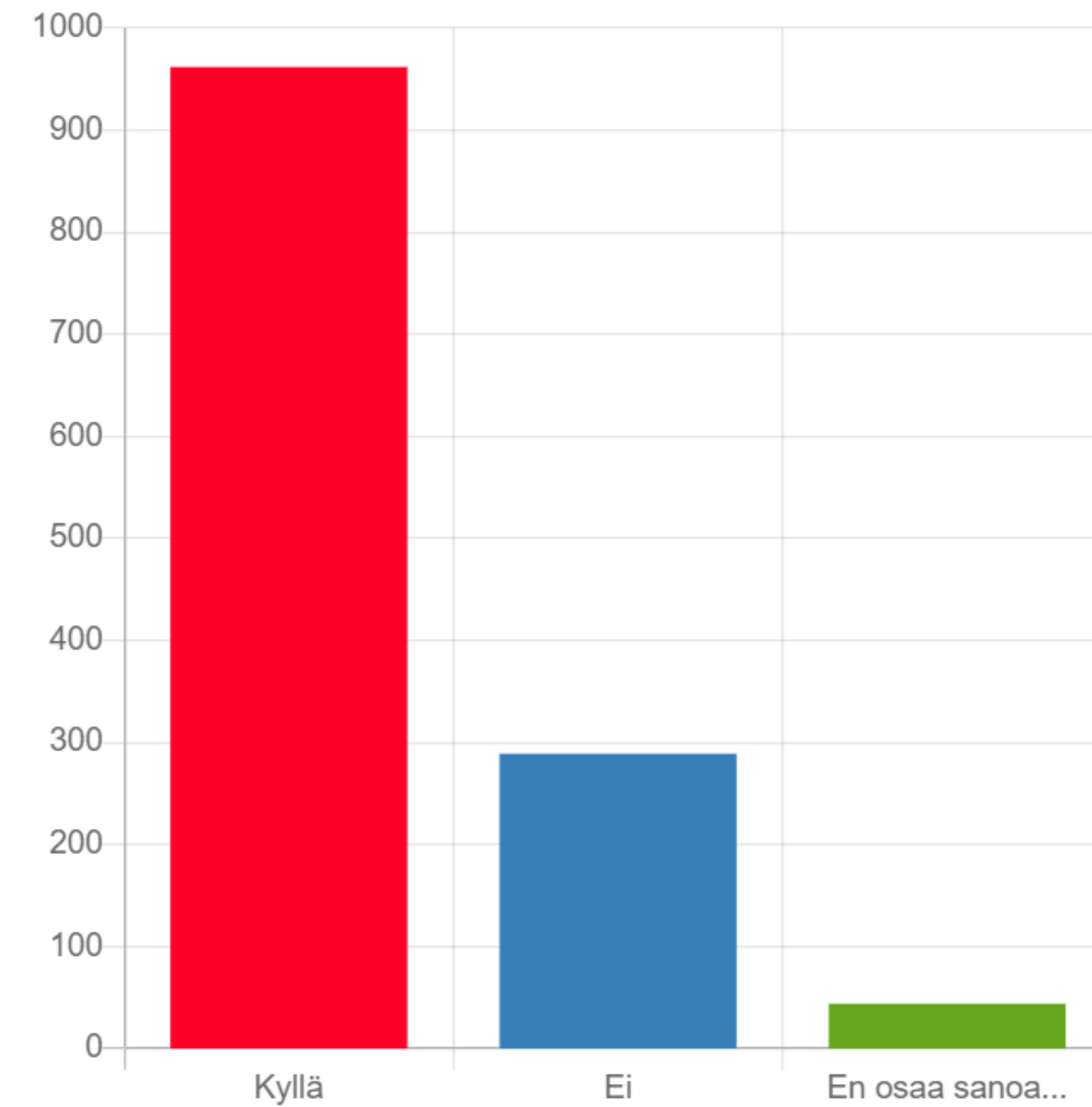
- Kysely koostui monivalintakysymyksistä ja avoimista kysymyksistä, joiden vastausta oli mahdollisuus täydentää lisäkommentein
  - Monivalintakysymykseen oli jättänyt lisäkommenteja kysymyksestä riippuen 10-30 % vastaajista. Näistä suurin osa oli joko toistanut aiemman vastauksensa sanallisesti tai kommentoinut vastustavansa hanketta
  - Avoimiin kysymyksiin oli vastannut kysymyksestä riippuen 20-50 % vastaajista
- Jokaisen kysymyksen saattoi ohittaa myös vastaamatta

# Elinvoima

Lisäisikö toriareena mielestäsi keskustan elinvoimaa ja elävyyttä?



Lisäisikö toriareena mielestäsi asiakasvirtoja keskustan muille palveluille?



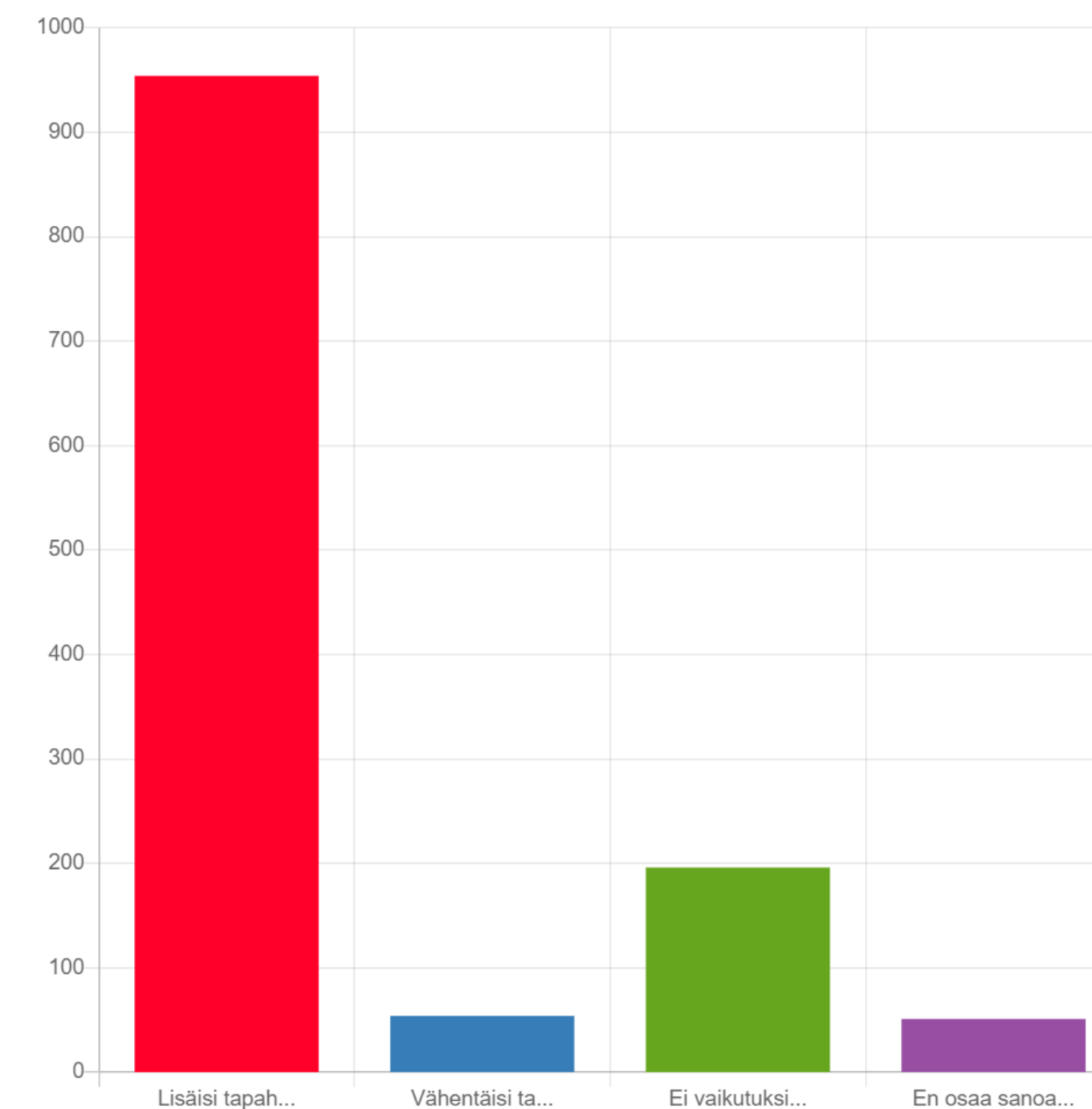
# Elinvoima

- Valtaosa (75 %) vastaajista uskoo toriareenahankkeen lisäävän keskustan elinvoimaa
  - Uudet tapahtumat ja lisääntyvä liiketoiminta saavat ihmiset viettämään enemmän aikaa keskusta-alueella, etenkin ennen tapahtumia ja näiden jälkeen
  - Keskustassa sijaitseva areena toisi alueelle kuntalaisten lisäksi myös turisteja, sillä toriareena olisi myös kunnan ulkopuolelta saapuville helpommin saavutettavissa myös ilman henkilöautoa
- Elinvoiman uskotaan kasvavan myös keskustaa laajemmin Lappeenrannan ja koko maakunnan mittapuulla
  - Samalla kaupunkia voitaisiin myös markkinoida areenan kautta tapahtumapaikkana
- Osa vastaajista kuitenkin epäilee kaupungin elinvoiman mahdollisesti kärsivän tapahtumien aiheuttaman liikenteen ruuhkautumisen tai areenarakennuksen mittakaavan vuoksi

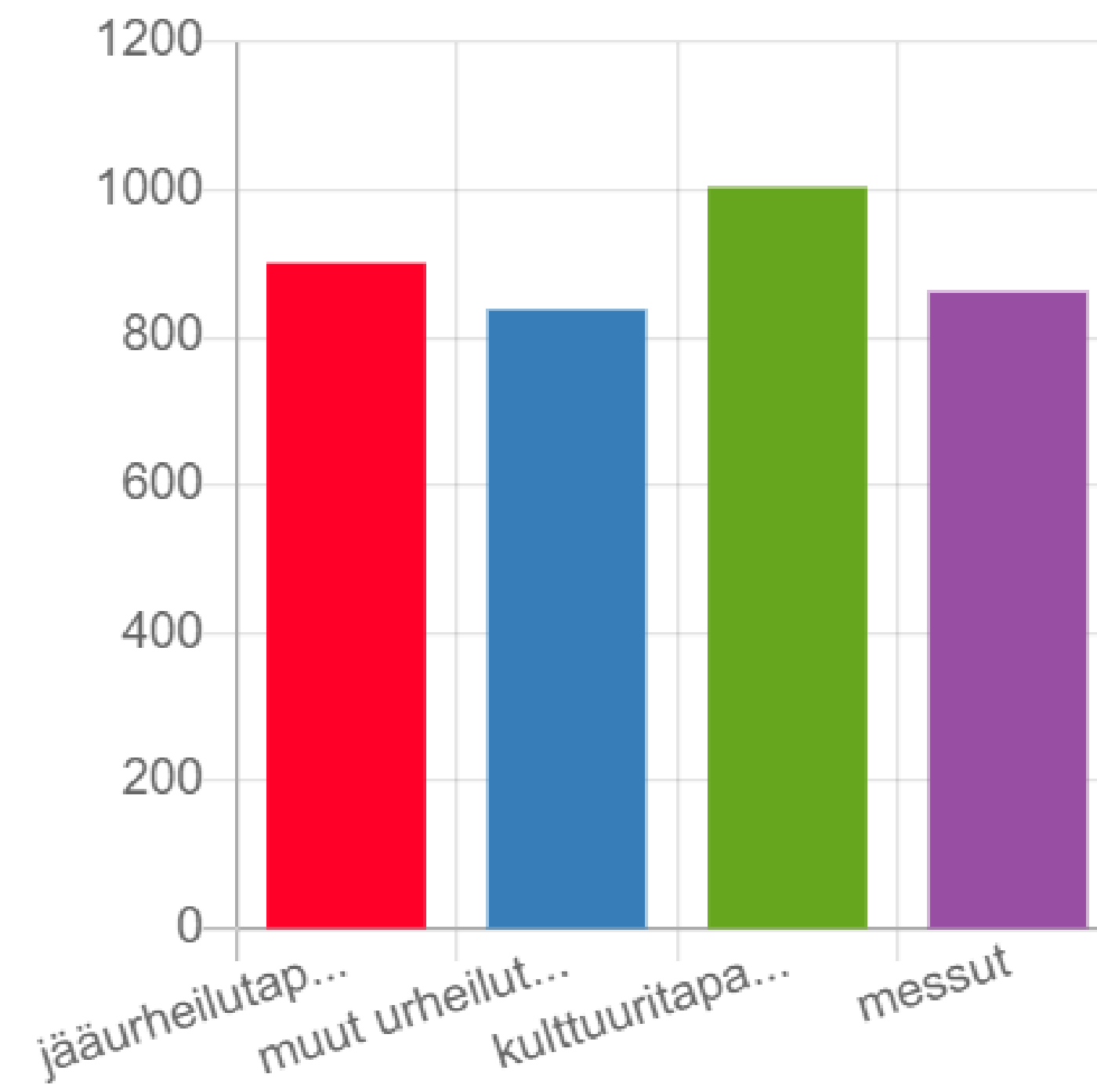
# Tapahtumat

- Suurin osa (76 %) vastaajista uskoi toriarenan toteutuessaan lisäävän Lappeenrannan ja Etelä-Karjalan maakunnan tapahtumatarjontaa
- Tapahtumia toivottiin toriarenalle mahdollisimman monipuolisesti
  - Kyselyssä ehdotettujen lisäksi vastaajat mainitsivat toivovansa myös mm. nuoriso- ja pelitapahtumia, eläinnäyttelyitä sekä puoluekokouksia

Minkälaisia vaikutuksia mielestäsi toriarenalla olisi Lappeenrannan ja Etelä-Karjalan tapahtumatarjontaan?



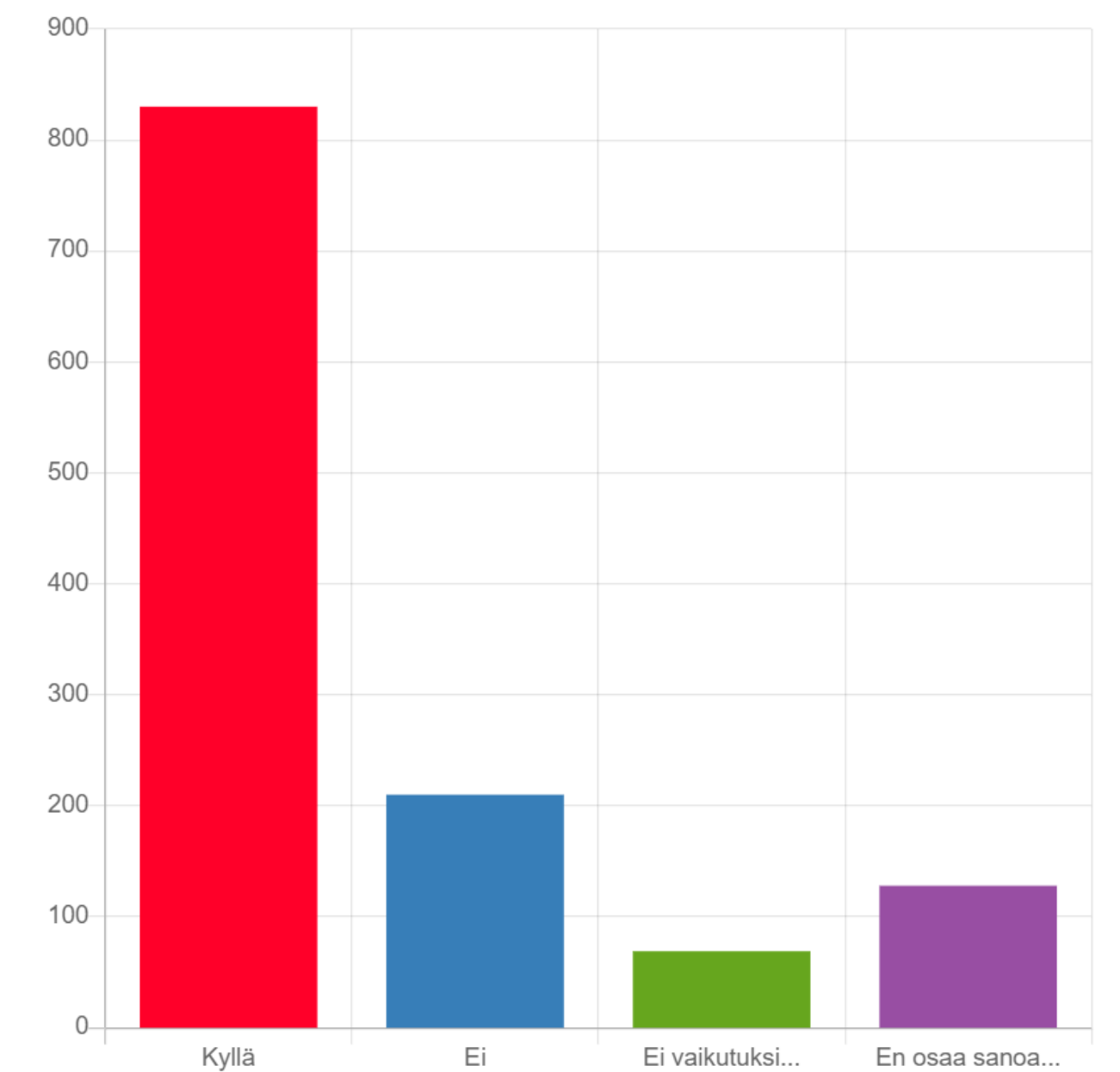
Minkälaisia tapahtumia toivoisit toriarenalle?



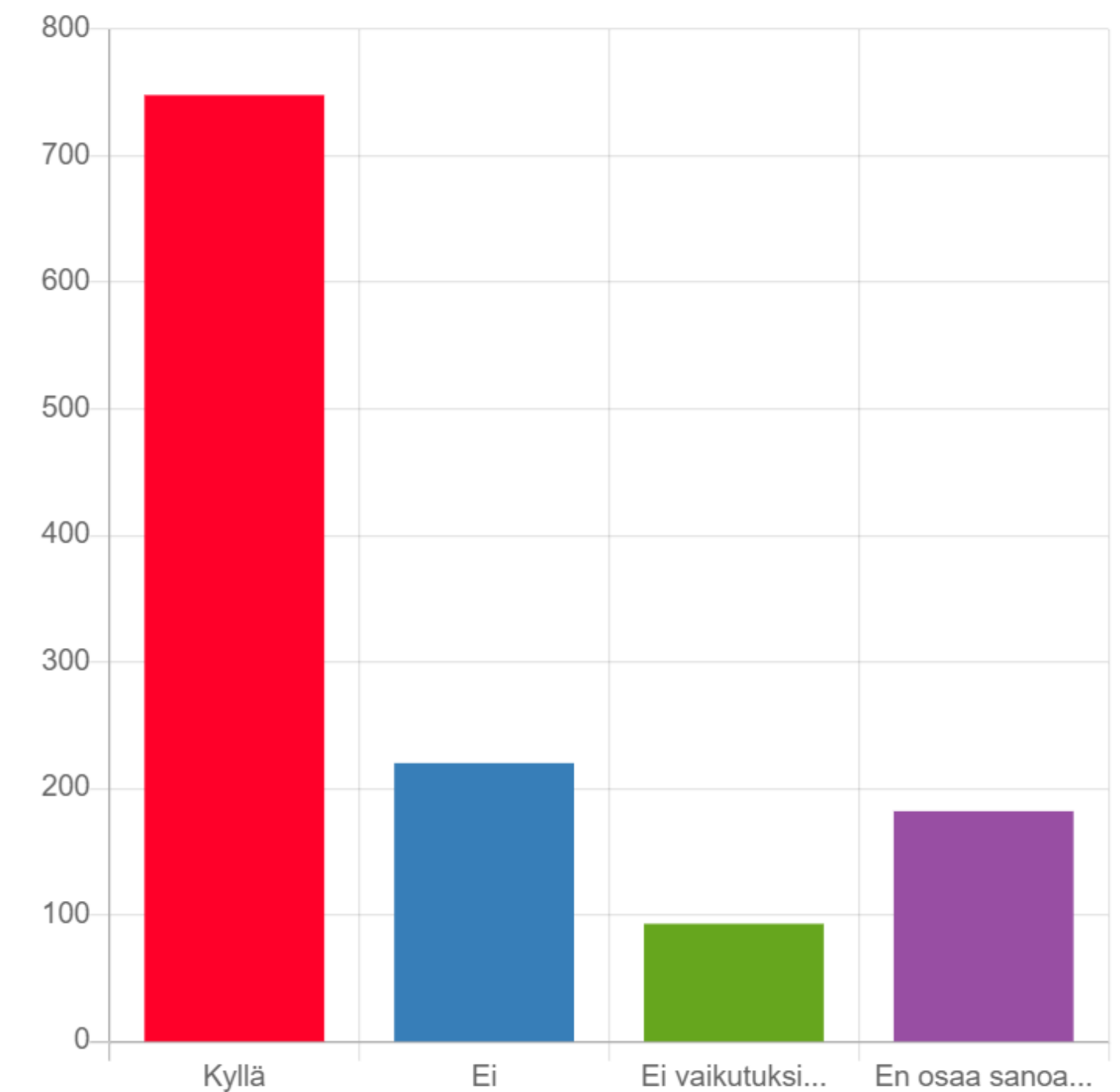
# Seuratoiminta

- Valtaosa (67 %) vastaajista uskoo toriareenan parantavan jääurheilun seuratoiminnan toimintaedellytyksiä
  - Keskeisen sijainnin ansiosta katsojilla olisi pienempi kynnyks käydä otteluissa, jolloin seurat saisivat enemmän lipputuloja
  - Modernit ja toimivat tilat parantaisivat toimintaedellytyksiä ja tukisivat mm. junioritoiminnan kehittämistä ja mahdollistaisivat erilaiset lajitapahtumat
  - Osa vastaajista oli kuitenkin huolissaan seurojen ja harrastamisen kulujen mahdollisesta kasvusta
- Myös muun seuratoiminnan toimintaedellytysten uskottiin parantuvan (60 % vastauksista)
  - Areenan nähtiin tarjoavan mahdollisuuksia mm. myös muiden urheilulajien finaaliotteluille ja oheistapahtumille

Parantaisiko toriareena jääurheilun seuratoiminnan toimintaedellytyksiä Lappeenrannassa?



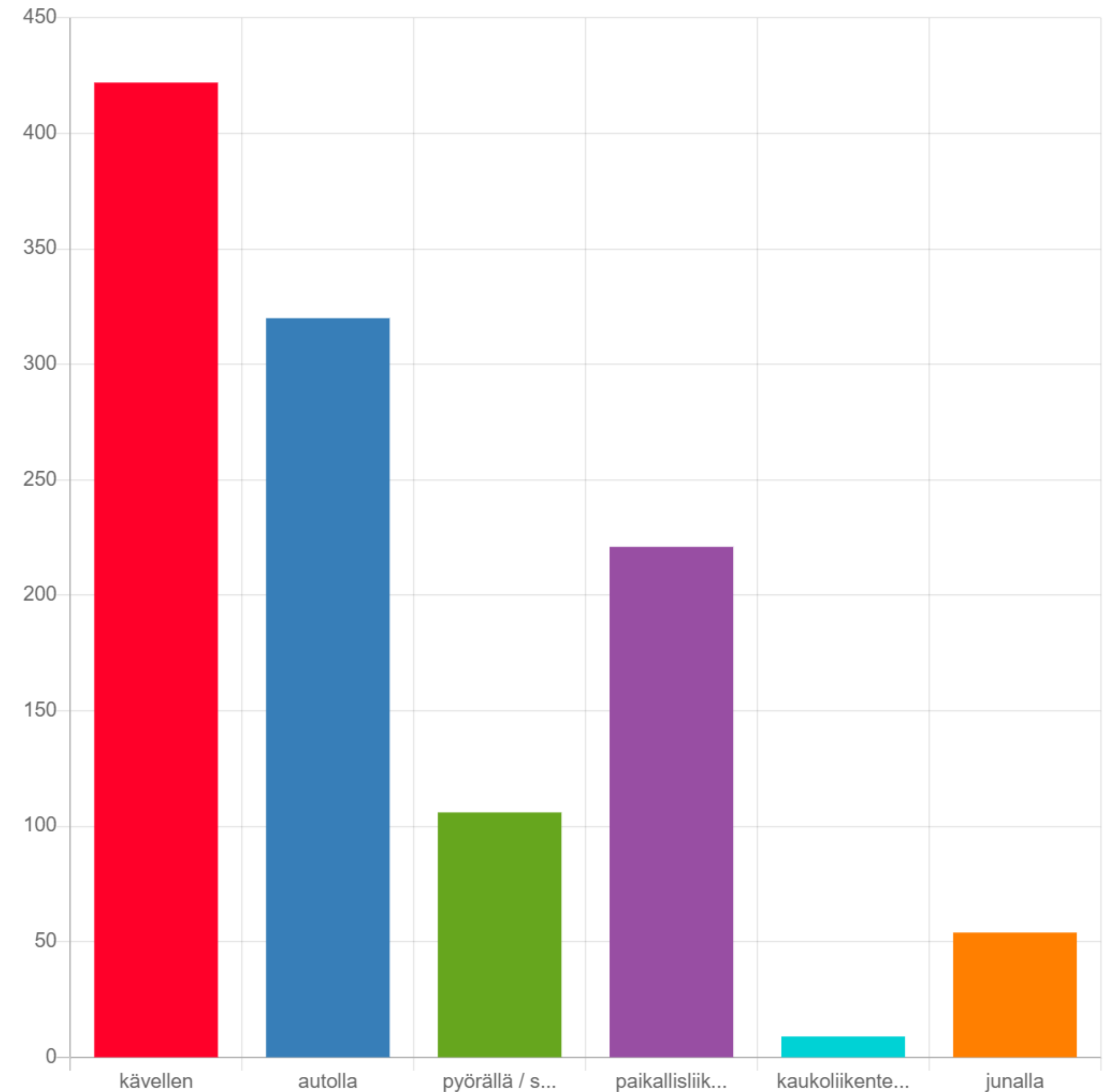
Parantaisiko toriareena seuratoiminnan toimintaedellytyksiä Lappeenrannassa?



# Liikkuminen

- Vastauksien mukaan suurin osa matkustaisi tori-areenalle sen valmistuttua kävellen (37 % vastauksista)
  - Yhteensä kevyen liikenteen valitsi vastanneista todennäköisimmäksi kulkumuodoksi 47 % vastanneista
- Vastaajien mukaan sijainti keskustassa mahdollistaisi valinnan useamman kulkuvälineen väliltä aiempaa joustavammin

Jos monitoimiareenan sijoittuisi nykyisen kauppatorin alueelle, millä kulkuvälineellä todennäköisesti saapuisit sinne?

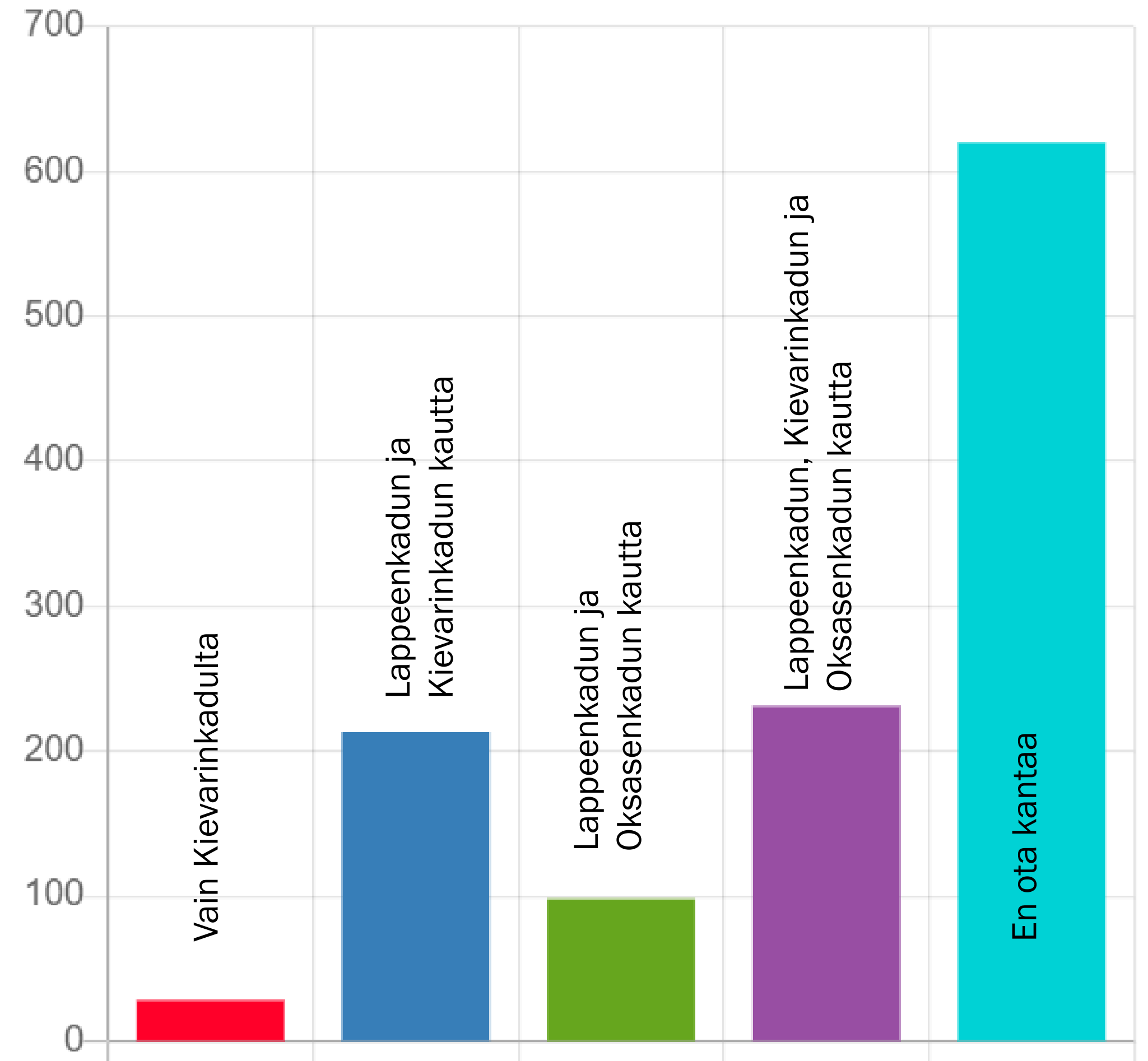




# Pysäköintilaitos

- Pysäköintilaitoksen ajoyhteyttä toivottiin ensisijaisesti useamman kadun kautta
- Suosituimmat vaihtoehdot olivat ajoyhteys Lappeenkadun, Kievarinkadun ja Oksasenkadun kautta sekä ajoyhteys Lappeenkadun ja Kievarinkadun kautta
  - Useat vastaajat pitivät Lappeenkadun yhteyttä tärkeimpänä
- Suurin osa (52 %) vastaajista ei ottanut kysymykseen kantaa, mutta lopulliselta järjestelyltä toivottiin kuitenkin turvallisuutta ja sujuvuutta

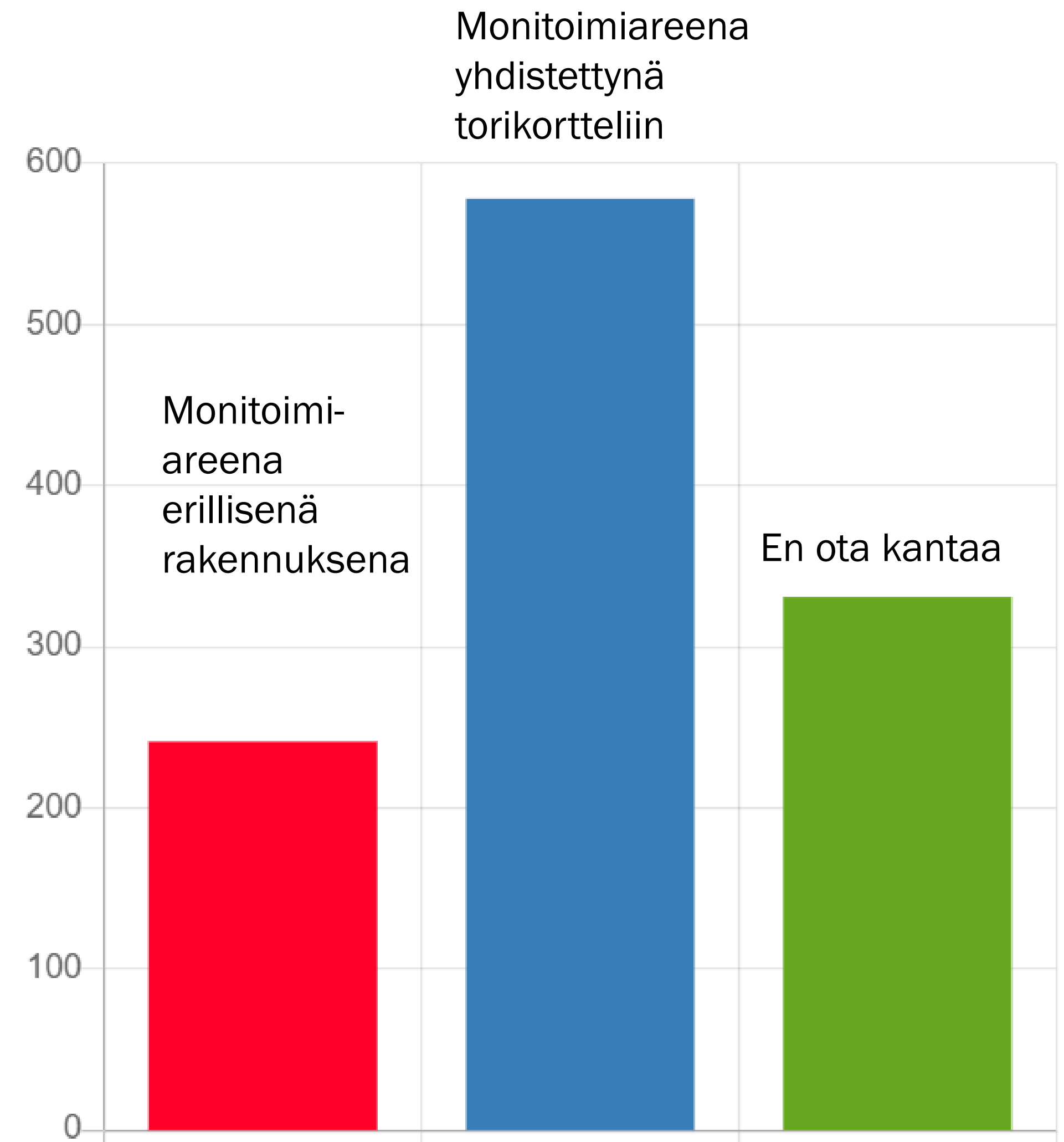
Pysäköintilaitoksen ajoyhteys tulisi olla



# Monitoimiareenarakennus

- 50 % vastaajista toivoi monitoimiareena toteutettavaksi yhdistettynä torikortteliin erillisen rakennuksen sijaan ja 21 % erillisenä rakennuksena
  - Vastauksiaan tarkentaneiden vastaajien mukaan tärkeämpää kuitenkin oli, että lopullinen toteutus on huolella suunniteltu ja toimiva

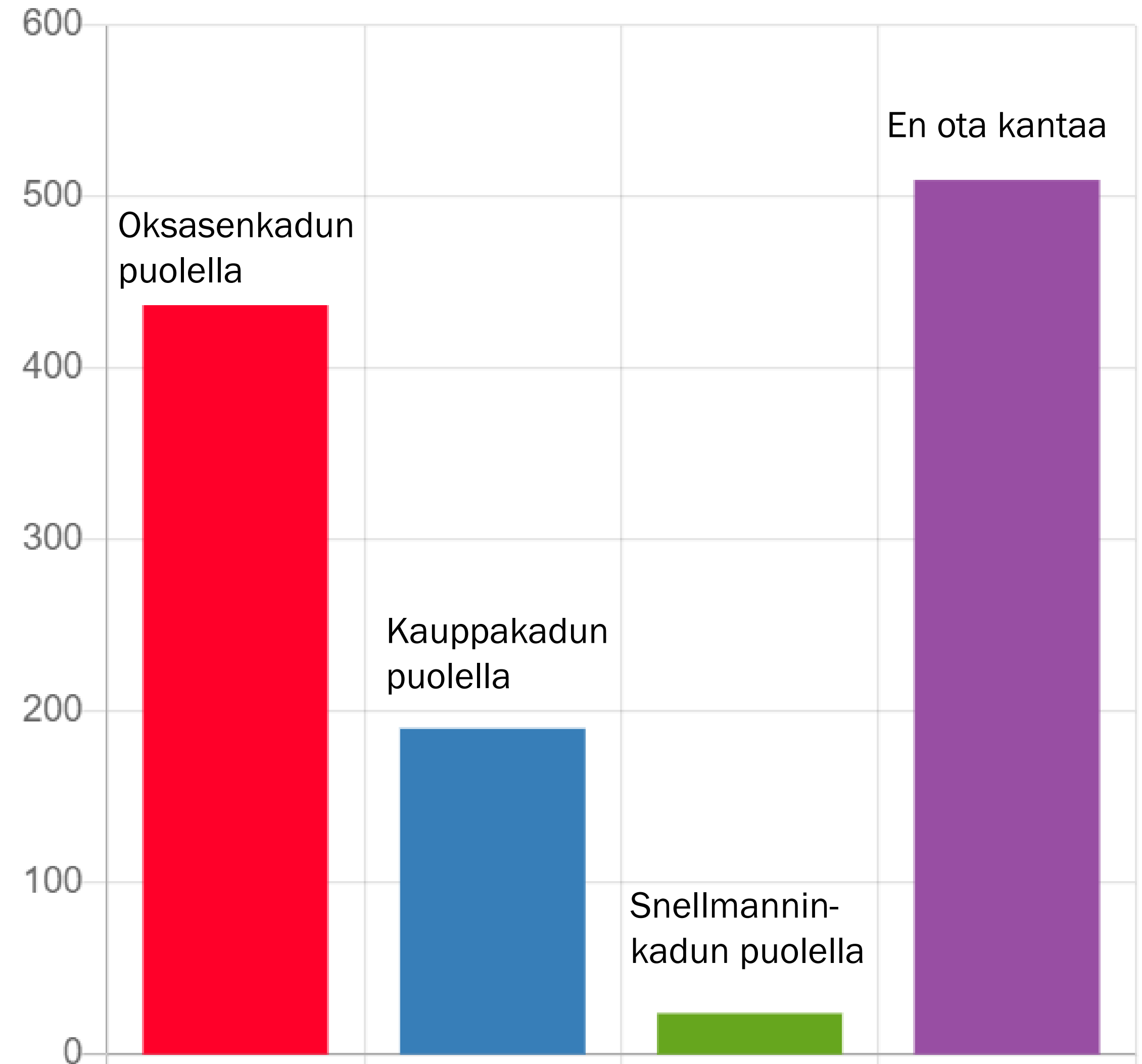
Sopivin vaihtoehto monitoimiareenan toteutukselle



# Sisäänkäynti

- Pääsisäänkäyntiä toivottiin ensisijaisesti Oksasenkadun puolelta
  - Oksasenkatu nähtiin keskustaan päin aukeavana suuntana, jonka suunnalle toivottiin myös sisäänkäynnin eteen toria/aukiota
  - Vastauksissa ehdotettiin myös useampaa sisäänkäyntiä eri suuntiin
  - Moni ei kuitenkaan ottanut pääsisäänkäynnin sijaintiin kantaa, vaan kommentoi asian riippuvan rakennuksen muodosta ja lopullisesta sijoittelusta

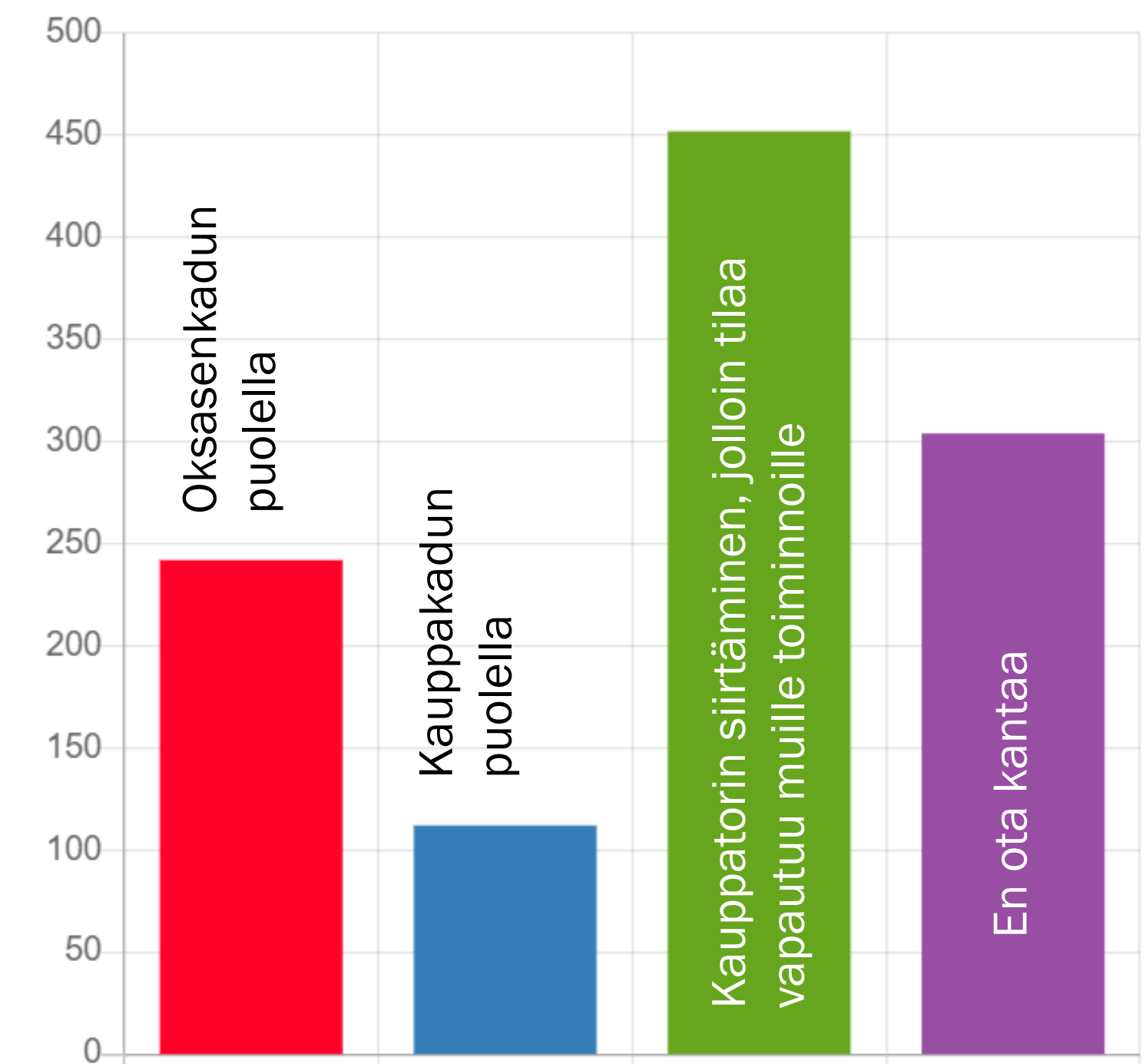
Monitoimiareenan pääsisäänkäynti tulisi olla



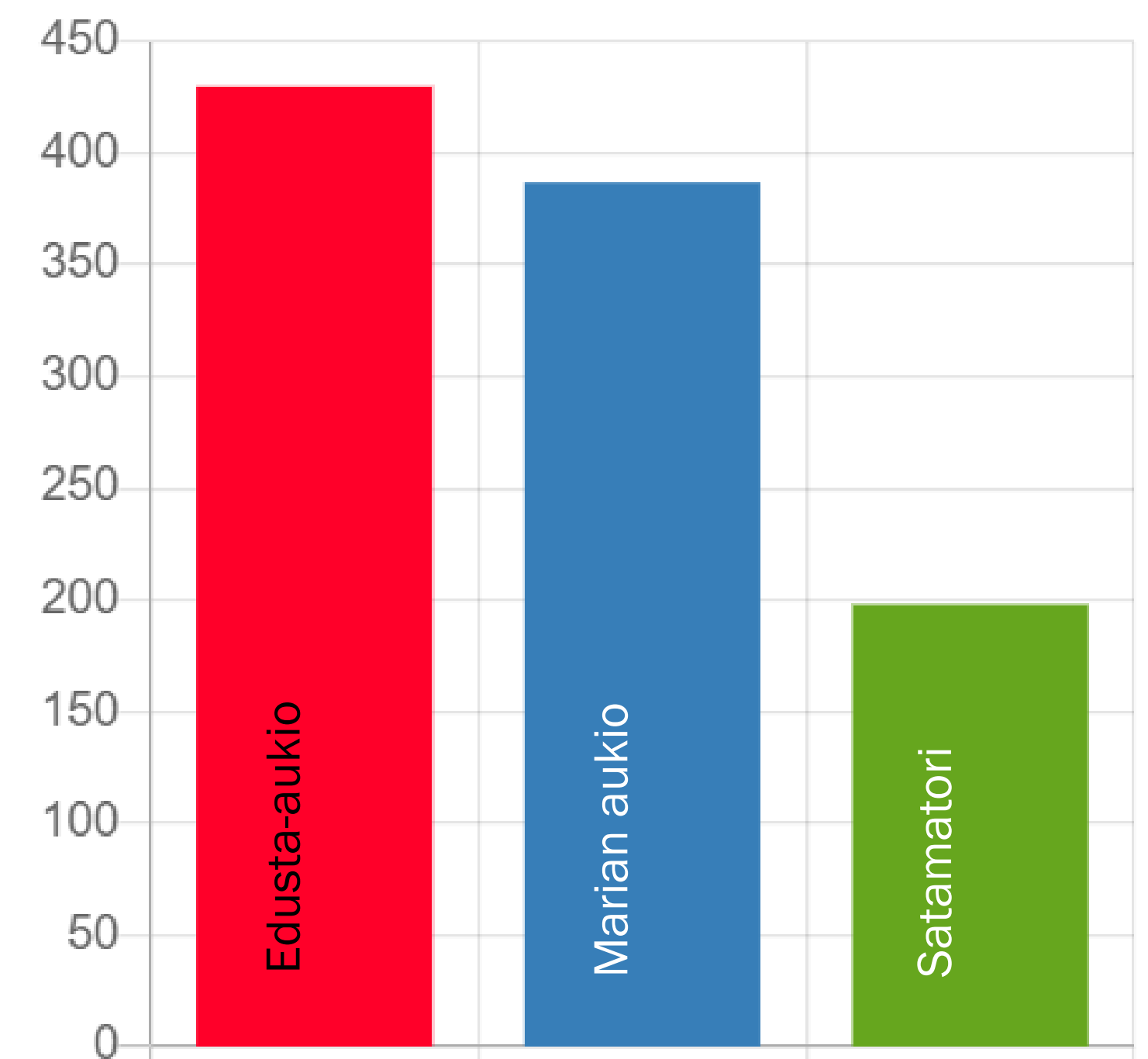
# Kauppatori

- Vastaajien enemmistön mielestä paras ratkaisu kauppatorin sijoituspaikaksi jatkossa olisi kauppatorin siirtäminen pois nykyisestä sijainnistaan
  - Monet vastaajat uskoivat, ettei nykyinen sijainti ole enää ihmisvirtojen varrella, joten siirtämällä toria myös sen käyttöaste voisi kasvaa
  - Toriareenan toteutuminen nähtiin useassa vastauksessa tärkeämpänä, kuin torin sijainti kauppatorilla
- Kyselyssä ehdotetuista sijainneista eniten vastauksia parhaaksi vaihtoehdoksi sai Edusta-aukio, toiseksi eniten Marian aukio
  - Edusta-aukiolla torin uskottiin hyötyvän Iso-Kristiinan läheisyydestä ja asiakkaista
  - Marian aukiota pidettiin nykyisellään tyhjänä, minkä vuoksi tori toisi myös aukiolle toivottua elämää

Kerro, mikä on mielestäsi paras vaihtoehto kauppatorin sijoituspaikaksi



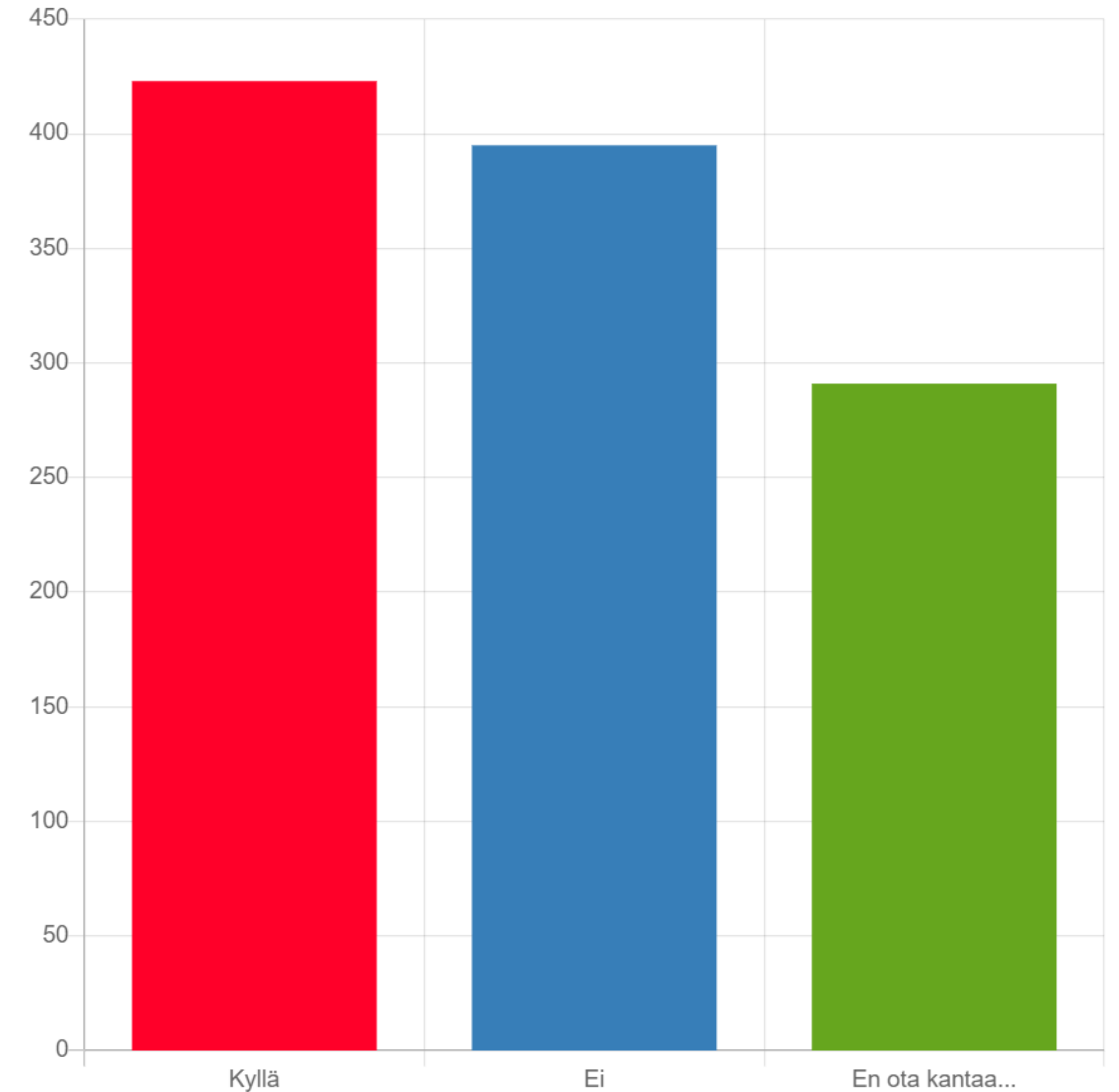
Valitse mielestäsi paras sijoituspaikka kauppatorille



# Markkinat

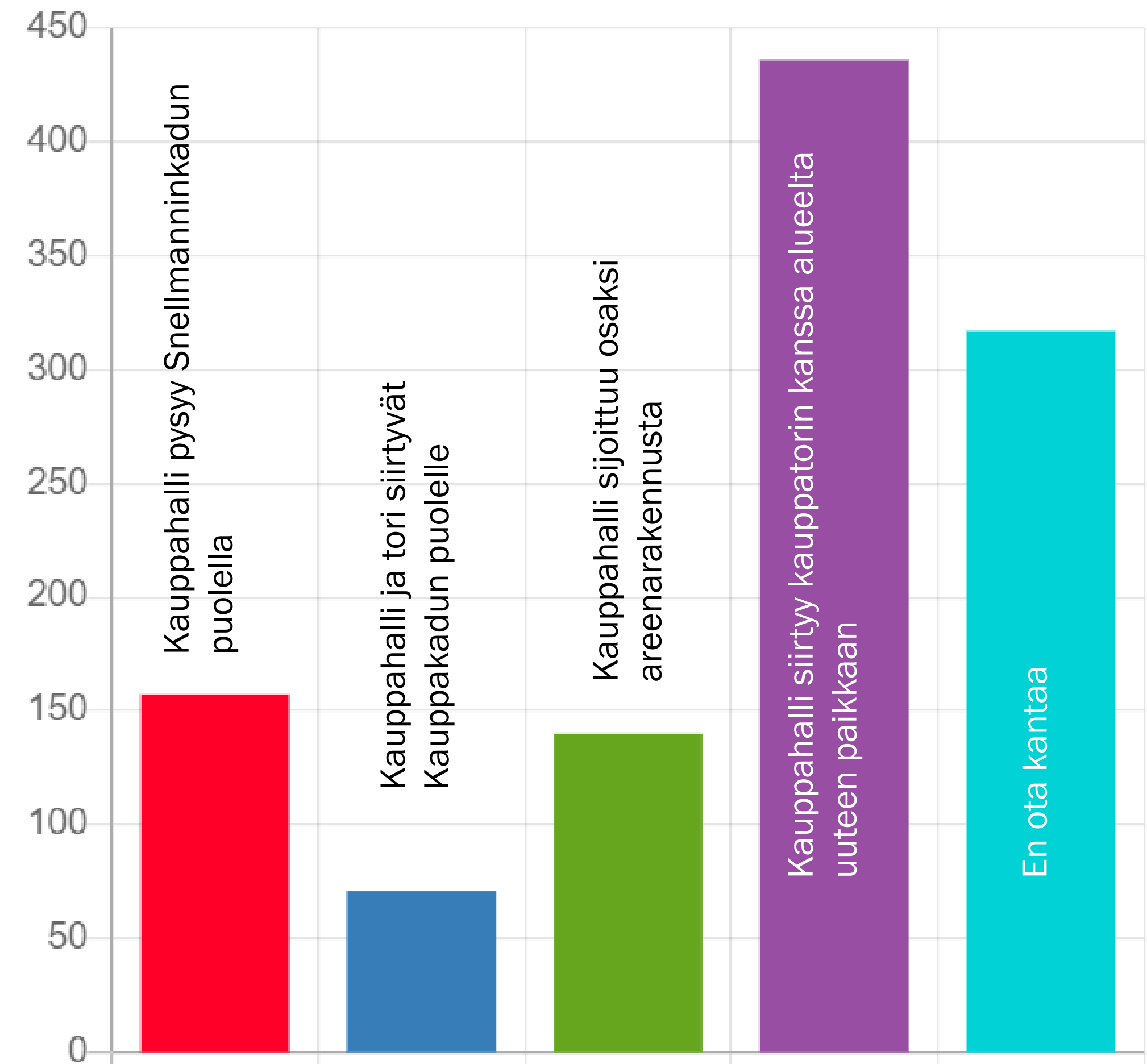
- 38 % vastaajista oli sitä mieltä, että Adolf Ehrnroothin aukio Rakuunamäellä olisi hyvä paikka markkinoiden järjestämiseen
  - Aluetta pidettiin kauniina markkinamiljöönä, ja toivottiin, että se voitaisiin ottaa nykyistä paremmin käyttöön
  - Moni vastaaja piti Rakuunamäkeä kuitenkin liian hankalasti saavutettavana, ja ehdotti sijainniksi mieluummin joko Marian aukiota ympäristöineen tai Satamatoria

Olisiko mielestäsi Adolf Ehrnroothin aukio Rakuunamäellä hyvä paikka markkinoiden pitopaikaksi?



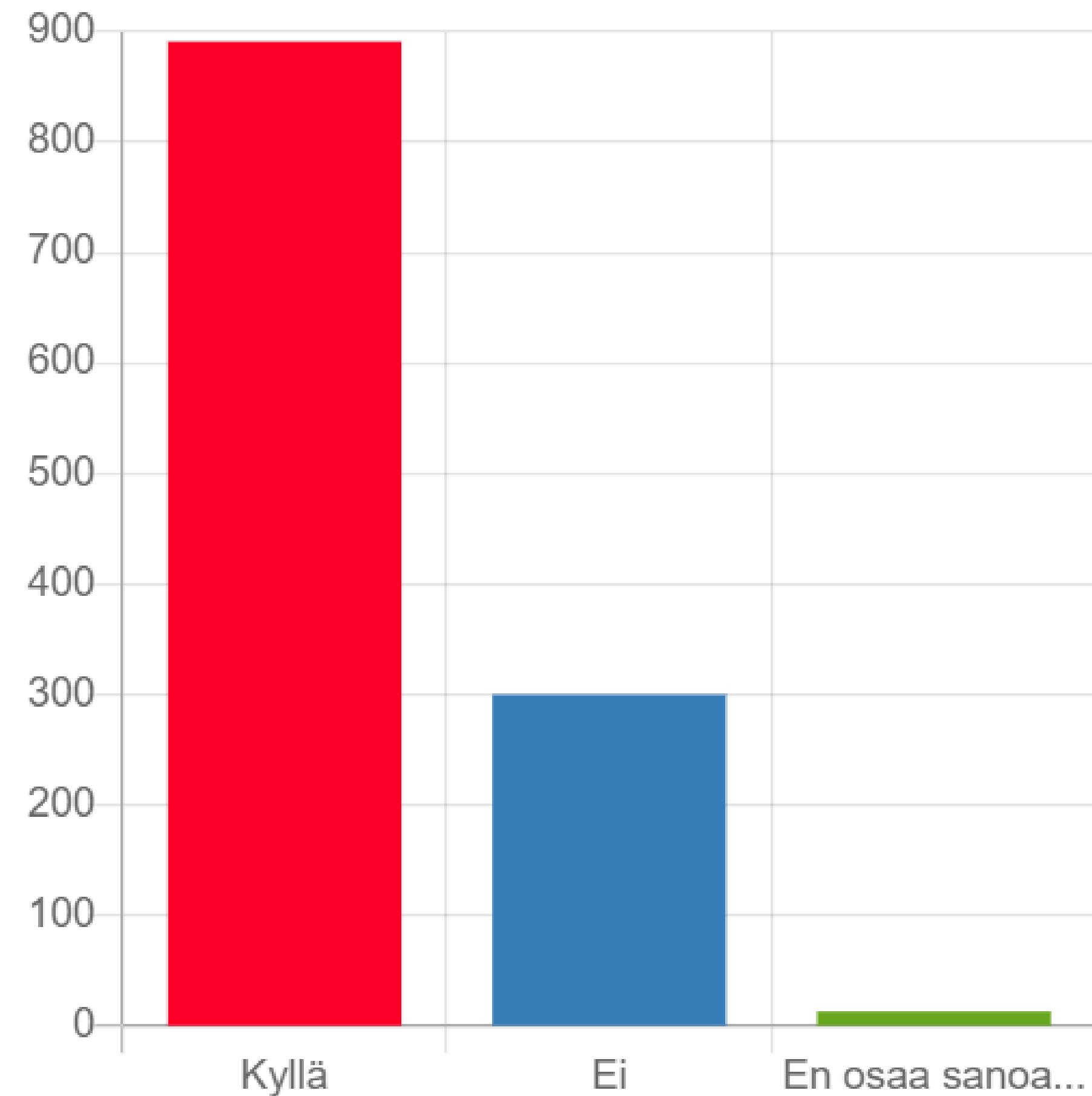
# Kauppahalli

- Kauppahallin toivottiin ensisijaisesti siirtyvän pois nykyisestä sijainnistaan kauppatorin mukana uuteen paikkaan (44 % vastauksista, 38 % ei ottanut kysymykseen kantaa)
  - Useassa lisäkommentissa täsmennettiin, että sijainnista riippumatta on tärkeää, että kauppahalli ja -tori ovat samassa paikassa



# Toivoisitko areenan toteuttamista ydinkeskustan alueelle?

- Kaikista vastaajista toriareenan toteuttamista ydinkeskustaan toivoi 891 vastaajaa, 74 % kaikista kysymykseen vastauksen jättäneistä
- Lappeenrantalaisista vastaajista vastaavat luvut olivat 672 vastaajaa, mikä vastasi 70 % vastauksen jättäneistä



# Terveiset selvitystyön jatkajalle

## Toistuvia kommentteja:

- Toriareenan toivottiin toteutuvan...
  - Toriareenan kannattajat vetosivat vastustajien keski-ikään, ja siihen, että vastustajat eivät ole muutaman vuosikymmenen päästä enää näkemässä areenaa.
  - Toriareenan koettiin vahvistavan koko maakunnan elinvoimaa.
- Toriareenaa vastustettiin...
  - Vastustajien kommentteissa toistui kertomus siitä, että luottamus päättäjiin on heikentynyt, kun kaupunginvaltuusto jo kerran päätti hallin sijoittamisesta Kisapuistoon.
  - Vastustajien kommentteissa toistui huoli heidän verorahojensa tuhlaamisesta.

”Toivottavasti toriareena toteutuu, olisi aivan mahtava piristysruiske kaupungille :)”

”Toriareena ei sovi ydinkeskustaan. Tuo vain lisää järjestyshäiriöitä, juopuneita ja rikollisuutta. Lisäksi kulttuurihistoriallinen kauppatori tuhotaan.”



# Terveiset selvitystyön jatkajalle

## Toistuvia kommentteja:

- Areenaa ehdotettiin muualle keskustaan, kuten Prisman viereen tai rautatieaseman yhteyteen.
- Tampereen Nokia-areenaa verrattiin sekä hyvänä, että huonona esimerkkinä.
- Muuttaminen
  - Kommenteissa toistui uhkaus poismuuttamiselle. Sekä toriareenan vastustajat, että kannattajat uhkasivat muuttaa, jos heidän toiveensa areenan sijainnista ei toteudu.
  - Myös muuttotappion ennustettiin kasvavan, jos vastaajan toive areenan sijainnista ei toteudu. Ja vastaavasti muuttovoiton todettiin kasvavan jos vastaajan toive areenan sijainnista toteutuu.

”Huomioikaa vielä se tosiasia, että Lappeenranta EI OLE TAMPERE tai vastaava kaupunki, johon hanketta verrataan.”

”Tällainen vetonaula mahdollistaisi myös positiivista muuttovirtaa kaupunkiin.”

# Terveiset selvitystyön jatkajalle

## Toistuvia kommentteja:

- Muutamia kommentteja koskivat areenan tulevaa ulkonäköä ja annettiin ehdotuksia suunnitteluun sekä ehdotettiin mm. arkkitehtuurikilpailua
- Kauppatoria toivottiin kehitettävän torina
- Osa kommentteista koski rahoitusta
- Runsaasti tuli myös tsemppiviestejä työn jatkajalle
- Päätäjille toivottiin rohkeutta

”Rohkeutta päätöksentekoon ja katse kohti tulevaisuutta.”

”Keskustassa areenan jäähdytyksessä syntyvää hukkalämpöä voisi hyödyntää viereisten kiinteistöjen lämmittämisessä Kuopion tapaan.”

”Riskianalyysi tehtävä, mikä on Areenan taloudelliset vaikutukset, jos liigakiekkoilu loppuu tai liiga Saipa Oy lopettaa toimintansa tai menee konkurssiin.”

**KIITOS**

**LAPPEENRANTA**



**LAPPEENRANTA**  
SUOMEN ILMASTOPÄÄKAUPUNKI

[lappeenranta.fi](http://lappeenranta.fi)  
[greenreality.fi](http://greenreality.fi)